

Уважаемые члены ЖСК "Дом на Тарской", задержка составления протокола произошла по причине массового неправильного заполнения бюллетеней. Если отсутствие размера голосов можно посчитать как незначительное нарушение, которое не влияет на результат, а только увеличивает сроки подсчета, что тоже неумажительно по отношению к человеку, который неоднократно просит Вас соблюдать процедуру. То намеренное неправильное заполнение, как то увеличение или уменьшение доли (некоторые члены ЖСК пишут примерное количество квадратных метров), как то отсутствие данных голосующего, подписи голосующего, непонятные надписи в бюллетене, исправления, зачеркивание, проставление сразу нескольких знаков в нескольких строках голосования, просто сдача пустых бюллетеней без голосования - влечет недействительность бюллетеней.

В соответствии с положениями Устава - решение кооператива считается принятым при условии, если за него было отдано более половины голосов членов ЖСК, присутствовавших на собрании.

На последнем собрании наблюдалась массовость неаккуратно заполненных бюллетеней, испорченных и т.д.

ВЫПИСКА из протокола собрания членов ЖСК «Дом на Тарской»

г. Омск 16 апреля 2015 года

Место проведения: г. Омск, ул. Герцена, д. 25, актовый зал в здании Администрации Центрального административного округа города Омска

Дата и время проведения: 16 апреля 2015 года 18-00 часов

Присутствовали:

Доля присутствовавших составила более 50 % от общего числа членов ЖСК «Дом на Тарской».

Кворум есть.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение решения правления о принятии в члены ЖСК «Дом на Тарской» следующих кандидатов:

- Русаков В.В.

-Мелоян С.Г.

-Тельнов В.А.

-Зимин Ю.М.

-Зими́на Г.В.

-Леонгард К.К.

2. Рассмотрение заявления о принятии в члены ЖСК «Дом на Тарской» Высокиной Т.В.

3. Исключение из членов правления ЖСК «Дом на Тарской» Титова Р.К. Причина – неуплата взносов.

4. Утверждение отчета председателя правления ЖСК «Дом на Тарской» о проделанной работе».

5. Утверждение размера и порядка внесения целевого взноса на строительство жилого комплекса на 2015 год.

Размер – 2 000 рублей за 1 кв.м.

Порядок:

800 рублей за 1 кв.м. – до 01 июня 2015 года

800 рублей за 1 кв.м.- до 01 августа 2015 года

400 рублей за 1 кв.м. – до 01 октября 2015 года.

6. Утверждение размера вступительного взноса – 400 рублей за 1 кв.м. для лиц подавших заявление после 16.04.2015 года.

7. Рассмотрение вопроса об остеклении лоджий, балконов, зимних садов за счет ЖСК «Дом на Тарской».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Решение правления о принятии в ЖСК «Дом на Тарской»:

- Русакова В.В.

- Мелоян С.Г.

- Тельнова В.А.

- Зимина Ю.М.

- Зимину Г.В.

- Леонгарда К.К. – **утверждено.**

2. В принятии в члены ЖСК «Дом на Тарской» Высокиной Т.В. – **отказано.**

Автор: жск
08.05.2015 09:19

Причина – отсутствие судебного акта о признании права собственности, о включении в реестр требований о передаче жилых помещений. (заявитель не лишен права на повторное рассмотрение заявления в случае наличия вышеуказанных судебных актов, предусмотренных уставом кооператива).

3. Титов Р.К. – **исключен из членов правления.**

4. Отчет председателя правления ЖСК «Дом на Тарской» - **утвержден.**

5. Размер целевого взноса – 2000 рублей и порядок внесения:

800 рублей за 1 кв.м. – до 01 июня 2015 года

800 рублей за 1 кв.м.- до 01 августа 2015 года

400 рублей за 1 кв.м. – до 01 октября 2015 года – **утверждено.**

6. Вступительный взнос для лиц, подавших заявление после 16.04.2015 года в размере 400 рублей за 1 кв.м. – **утвержден.**

7. Голосование по 7 вопросу считается несостоявшимся по причине массовых обращений о переносе рассмотрения вопроса на поздний срок, а также большого количества (более 50 %) испорченных бюллетеней (отсутствие данных заполнявшего, подписей, посторонние надписи, отсутствие знака в строках голосования либо наличие нескольких знаков в строках голосования).