Автор: жск
05.05.2020 11:46

Результаты заочного голосования

собрания собственников строящегося жилого дома по адресу

г.Омск, ул.Яковлева, угол ул.Тарская, 15/52 (ЖСК «Дом на Тарской»).24 апреля 2020 г.

Доля участвовавших в голосовании составила 24 215 м²,76 % от общей площади собственников или 175 чел., 69% от общего числа собственников. Кворум, который должен быть не менее 67%, от общей
площади собственности или от числа голосов, состоялся.
Председатель собрания Турик В.М., секретарь собрания Быченко Т.С., с
четная комиссия
Прозорова И.А., Бубнова И.А.

Повестка:

1. Утверждение годового отчета ЖСК за 2019 год.

«ЗА» - 17 723 м², 127 чел.;

«ПРОТИВ» - 2 048 м², 18 чел.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 444 м², 30 чел.

2. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2019 год.

Отчет ревизионной комиссии не представлен, голосование не учитывалось.

3. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2019 год.

«ЗА» - 16 850 м²,122 чел.;

«ПРОТИВ» - 2 604 м²,23 чел.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 761 м²,30 чел.

4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2020г.

«ЗА» - 17 173 м²,122 чел.;

«ПРОТИВ» - 2 632 м²,24 чел.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 410 м²,29 чел.

5. Выборы в члены ЖСК.

«ЗА» - 19 166 м²,134 чел.;

«ПРОТИВ» - 663 м²,7 чел.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 386 м²,34 чел.

6. Утверждение положения о достройке дома или выплате денежной компенсации.

«ЗА» достройку дома - 24 215 м²,175 чел.;

«ПРОТИВ» достройки дома - 0 м²,0 чел.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 м²,0 чел.

7. Утверждение решения правления о расположении нежилого помещения в цокольном этаже Холдину А.С. в связи с производственной необходимостью.

«ЗА» - 18 089 м²,134 чел.;

«ПРОТИВ» - 2 243 м² ,13 чел. ;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3 883 м²,28 чел.

Принято решение:

1. Обратиться в Публично – правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о предоставлении финансирования и осуществления мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства за счет средств публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» жилищно-строительному кооперативу «Дом на Тарской».

2. Обратиться с заявлением в Публично – правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о предоставлении финансирования и осуществления мероприятий по завершению строительства объекта незавершенного строительства – жилой комплекс «Золотые купола» (город Омск, ул. Яковлева угол ул. Тарская, дом 15/52) за счет средств публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

Согласно положения о достройке дома (письмо НСТД-2960 от 27.03.2020г. Министерства строительства, транспорта и дорожного строительства Омской области), 12.05.2020г. все необходимые документы переданы для изучения в Публично – правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства». Готовится заявление в Публично – правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» с приложением всех необходимых данных.

Председатель

правления Турик В.М.